



26% de deudores hipotecarios morosos en La Araucanía: senador Huenchumilla oficia a la Comisión para el Mercado Financiero y pide detalles sobre el nivel de endeudamiento de los chilenos

Descripción

default watermark

Entre las causas de esta situación, denunciada por Chiledeudas, está el alza sostenida del costo de la vida. El parlamentario afirmó que el estado debe evaluar la situación y tomar medidas, de ser necesario, para anticipar graves consecuencias, tanto en la subsistencia de las familias como en el funcionamiento del mercado financiero.

Tras conocerse un informe de Chiledeudas, según el cual 1 de cada 4 habitantes de la región habrá dejado de pagar su crédito hipotecario, el senador Francisco Huenchumilla ofició a la presidenta de la Comisión para el Mercado Financiero, Solange Bernstein, y le solicitó que informe sobre el estado global de la morosidad bancaria y crediticia de los chilenos, en hipotecas y otros tipos, para buscar acciones políticas en ayuda de las personas si se requiere.

He oficiado a la presidenta de la Comisión para el Mercado Financiero, para que nos informe detalladamente sobre la situación de morosidad de las personas y familias chilenas, y de esa manera, tener una perspectiva nacional sobre esta preocupante noticia que recibimos a nivel regional, introdujo el parlamentario.

Estamos atentos a recibir una pronta respuesta de esta autoridad para buscar, conversar y proponer en el ámbito político alguna solución a este potencial problema, que daría cuenta de una realidad socioeconómica preocupante en las familias de la región y probablemente del país, pero también de un riesgo cierto para el sistema bancario y crediticio, que es uno de los pilares de la estabilidad financiera nacional, consideró.

Familias morosas

Inmediatamente, el parlamentario manifestó su preocupación por la realidad de las familias morosas. Dejar de pagar un crédito hipotecario es un riesgo verdadero para las familias, que enfrentan de un mes a otro la posibilidad real de perder sus viviendas, lamentó el parlamentario.

â??Esta es una situaci3n que las familias conocen perfectamente, por lo que es posible advertir las grandes apreturas econ3micas que deben enfrentar las familias de este 26% de deudores hipotecarios. Lo m3s probable es que se enfrenten a la encrucijada entre comer o pagar su casa, lo cual es muy preocupante y lamentableâ?•, agreg3 el parlamentario.

El legislador anunci3, entonces, estar â??esperando la informaci3n detallada de esta situaci3n, para tomar acciones que puedan ir en apoyo de las personas y familias, desde mi rol de parlamentario; como por ejemplo proponer o pedir al gobierno apoyos econ3micos o subsidios que permitan paliar la emergenciaâ?•.

Riesgo

El senador detall3 adem3s que â??en t3rminos econ3micos, la presencia y el aumento de altos niveles de morosidad, dependiendo de su magnitud, puede ser muy da±ina para el mercado financiero. Como regla econ3mica obvia, la banca y las instituciones de este rubro tienen como variante cr3tica la devoluci3n del dinero que sus clientes les solicitanâ?•, plante3 el legislador.

De esta manera, el parlamentario record3 que en el pasado, â??situaciones financieras similares, pero de mucha mayor dimensi3n, terminaron en el estallido de una burbuja inmobiliaria, en el contexto de la crisis *subprime*, que junto con aparejar una ca3da brusca en los precios de la vivienda que tampoco dur3 tanto, tuvo muchos m3s efectos negativos, como fue la desestabilizaci3n y la quiebra de los bancos en pa±ses enterosâ?•.

El senador, finalmente, aclar3 que â??evidentemente no nos encontramos en una situaci3n de este tipo, pero es importante hacer un poco de pedagog3a sobre los efectos micro y macro, personales y macroecon3micos para la sociedad, cuando sobrevienen las crisis en las sociedades humanasâ?•, concluy3.

Categor3a

1. Econom3a y negocios

Etiquetas

1. hipotecario
2. huenchumilla

Fecha de creaci3n

viernes, 3 junio, 2022 a las 17:34

Autor

prensa